

Dosorillas, la propiedad

DOS DÍAS, EL 23 Y EL 24 DE NOVIEMBRE PASADOS, FUERON NECESARIOS PARA LA PRESENTACIÓN EN SOCIEDAD DE DOSORILLAS, EL EXCLUSIVO CONDOMINIO DE APARTAMENTOS PREMIUM QUE CON PROYECTO DE VANGUARDA ARCHITECTS, DIRECCIÓN DE OBRA DE MEZZORANA & ASOCIADOS Y DESARROLLO INMOBILIARIO DE BIG BEN, SE COMENZÓ A CONSTRUIR SOBRE LA COSTANERA DEL RÍO, EN COLONIA DEL SACRAMENTO (ROU).



Dosorillas representa, ya, un suceso en la histórica ciudad de Colonia. Con sus 102 modernas unidades de 1, 2, 3 y 4 ambientes, el complejo contará con todos los amenities y servicios de un resort de nivel internacional: SUM panorámico con terraza mirador y parrillas, exclusivo SPA con sauna, hidromasajes, gimnasio, piscina in/out, solárium y un amplio espacio flexible que combina wine bar, barra externa, sala de estar con hogar, playroom y amplios jardines. Sabido es que los argentinos tenemos por Colonia un apego muy especial. Es la meta de las “escapadas”

en cualquier momento del año, el lugar donde todos soñamos vivir, la ciudad que conjuga, como ninguna otra, el pasado, el presente y el futuro. Armoniosa mezcla de río, campo y ciudad, será también el increíble marco de un complejo cuyo diseño la instala en una categoría internacional.

“Los argentinos siempre tenemos a la ciudad uruguaya de Colonia entre nuestros destinos preferidos. Máxime si podemos tener allí una vivienda dentro de un complejo con vivencias de resort -dice el arquitecto Alejandro Amoedo, CEO de Vanguarda Archi-

que siempre quisimos tener



fectos y líder del team que proyectó Dosorillas-. Tanto el estilo arquitectónico elegido como su ubicación relacionada con la ciudad histórica y la terminal fluvial, son una propuesta a la unión entre las dos orillas”.

Por su parte, el arquitecto Lucas D’Adamo Baumann, lead designer de Vanguarda Architects, comenta las premisas tomadas en cuenta en el proyecto del complejo: “El diseño es de líneas netas, casi minimalistas, y fue pensado haciendo foco en el disfrute del habitante de las unidades. Desde la plenitud de los atardeceres sobre el río, que aparecen como una escenografía grandiosa capitalizada por los grandes ventanales, hasta el goce natural de los jardines, integrados a los edificios. Aprovechamos las pendientes naturales del terreno para asegurar las visuales de cada unidad”.

Tanto marco natural y diseño arquitectónico tienen, en la materialización de la obra, el complemento que cierra la fórmula perfecta: “La construcción responde a los paradigmas exigidos en desarrollos de este nivel, aplicando las últimas tecnologías y materiales de primera calidad -dice Jorge Mezzorana, CEO de Jorge Mezzorana & Asociados, director de la obra-, sumado esto a un servicio posventa que considera único a cada cliente”.

“Dosorillas preserva así -concluye Andrés Castellano, titular de Big Ben Desarrollos Inmobiliarios, junto a Néstor Romero y Hernán Romero- la inversión y, por sus características definitivamente exclusivas, ofrece la opción de la renta temporaria. Es la perfecta conjunción de inversión inteligente, disfrute personal y factibilidad de renta”. ❖

Vanguardia Architects:
www.vanguardia.com.ar

Jorge Mezzorana y Asociados:
www.mezzorana.com.ar

Big Ben, Desarrollos Inmobiliarios:
info@dosorillascolonia.com /
www.dosorillascolonia.com